

変更理由書

(発注担当課：施設課)

- 1 工 事 名 ： つつじ苑防水改修工事
- 2 工事場所 ： 上尾伊奈斎場つつじ苑
- 3 工 種 ： 建築一式工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

| | 変 更 前 | 変 更 後 |
|--------------------|---|--|
| 工 期 | 令和 4 年 9 月 9 日から 令和 5 年 3 月 1 7 日まで | - |
| 契 約 金 額 (税 込) | 42, 790, 000円 | 41, 415, 000円 |
| 工 事 概 要 | ① 桝組足場養生シート張り：1016㎡ ② 鋼製段付き屋根軒樋部 シート防水 52㎡ ③ 陸屋根立上り部仕上材 アスベスト含有見込み：104㎡ | ① 桝組足場養生シート張り：340㎡ ② 鋼製段付き屋根軒樋部 ウレタン塗膜防水：52㎡ ③ 陸屋根立上り部仕上材 アスベスト含有無し：104㎡ |

5 変更理由

| |
|--|
| <p>① 桝組足場に対して垂直面全面の養生シートを見込んでいたが、着工後の詳細打合せの結果、屋根からの落下防止を目的として設置するため、足場で作業がないことを考慮し足場全面の設置は不要と判断した 当初設計よりも養生数量が減り減となった</p> <p>② 原設計では、鋼製段付き屋根と同様に軒樋をシート防水で仕上げる計画としていたが、着工後の詳細打合せの結果、軒樋の納まりが複雑でシート防水の施工に難があるため複雑な納まりに追従できるウレタン塗膜防水に変更した シート防水からウレタン塗膜防水に変更したため材料費・作業費が減り、減となった</p> <p>③ 着工後の撤去建材アスベスト含有調査の結果、アスベストが含有されていないことが確認できたため当初設計で見込んでいたアスベスト養生費、処分費が減り減となった</p> |
|--|