

第3期上尾市公共建築物管理実施計画

令和8年3月
上 尾 市

(余白)

1. 計画の目的

上尾市公共建築物管理実施計画は、「上尾市個別施設管理基本計画」第1編「公共建築物管理基本計画」で定められた公共建築物のマネジメントの実行を目的としています。

2. 計画の期間

本計画の計画期間は、令和8(2026)年度から令和12(2030)年度までの5年間とします。

3. 個別施設のアクションプランの管理

個別施設のアクションプランは事務事業を通して遂行されるため、施設所管部門がマネジメント部門と協力して主体的に実施します。具体的には、上尾市総合計画や毎年度の予算編成、行財政三か年実施計画と密接に連携します。

4. 進捗状況の評価

市長・副市長・教育長・部長級職員で構成する上尾市個別施設管理基本計画等評価委員会及び次長級職員で構成する上尾市個別施設管理基本計画等評価幹事会が、実施内容や達成度について総合的な視点から評価します。

5. 成果の公表

評価結果は、マネジメント部門が取りまとめを行い、市のホームページ等で公表します。

6. アクションプランの内容

個別施設のアクションプランは、**検討→企画・調査→判断→設計→実施**の手順を個別施設の標準使用年数到来年度の原則10年前から実施することを想定しており、上尾市個別施設管理基本計画の行程表に沿って実施計画の策定段階により具体的な内容を決定します。それぞれの手順で何をするのかについては概ね以下のとおりとなります。

■前半5年間【検討(約2年間)、企画・調査(約2年)、判断(約1年)】

検討：事業実施の準備段階として、実施計画策定時に抽出した内容の実務的な整理や整備手法(PFI等の導入含む)の検討、必要に応じて説明会やワークショップ等の開催など事業構想を練る期間となります。

企画・調査：検討段階で整理した事業構想の具体化を図る段階として、市場調査や関係者協議、必要に応じて説明会やワークショップ等の開催など事業計画案の作成を進める期間となります。

判断：事業実施の最終判断を行う段階として、実施に係る予算要求その他の執行手続きとこれに伴う資料等の作成など正式な事業計画に高める期間となります。(PPP・PFI導入の場合は、募集手続きを含む。)

■後半5年間【設計(約2年間)、実施(約3年間)】

設計：事業計画の実務段階として、基本設計及び実施設計の作成や管理運営に係る契約準備(指定管理等含む)、許認可等の手続きなど調整を行う期間となります。

実施：事業計画の最終段階として、工事等の施工や条例等の改訂、契約その他の事務手続きなど円滑な事業開始に向けた手配を行う期間となります。

注：ただし、標準使用年数到来年度まで10年に満たない(実施期限に余裕が無い)個別施設はこの限りではありません。また、実施内容により手順や所要期間に差が生じる場合があります。

7. 第3期取組み対象施設

以下の施設が取組み対象の施設となります。

施設類型	個別施設名
行政施設	市役所庁舎第三別館、東消防署原市分署
文化・社会教育施設	図書館本館、図書館上尾駅前分館、図書館平方分館 原市集会所、畔吉集会所、原市資料室
スポーツ・レクリエーション施設	瓦葺ふれあい広場、健康プラザわくわくランド
保健・福祉施設	向山サポートセンター、(旧)上尾市西地域福祉センターほほえみ (旧)シルバー人材センター大谷事務所
児童施設	(旧)つくし学園、原市第二学童にこにこクラブ 原市第三学童保育所、大石南小学童保育所、上平北学童保育所 西小なかよし児童クラブ、今泉小学童保育所
保育施設	あたご保育所、緑丘保育所、小敷谷保育所 原市南保育所、上平保育所、大谷保育所
学校教育施設	小学校・中学校
その他の施設	上平防犯連絡所、商工会館 西貝塚環境センター、上尾伊奈斎場つつじ苑

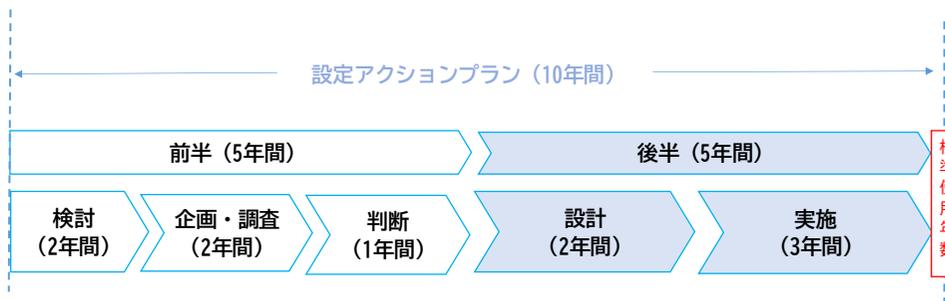
8. 第3期取組み概要

対象の施設の取組み概要及び行程表は以下のとおりです。なお、取組み概要が「単独計画の遂行」の施設は、行程表の掲載を省略します。

取組み概要	個別施設名
大規模改修	図書館本館
整備	—
機能移転	図書館上尾駅前分館、原市資料室、上平北学童保育所
運営見直し	向山サポートセンター、上平防犯連絡所
老朽化対策	市役所庁舎第三別館、東消防署原市分署 図書館平方分館、原市集会所、畔吉集会所 原市第二学童にこにこクラブ、原市第三学童保育所、大石南小学童保育所 西小なかよし児童クラブ、今泉小学童保育所、あたご保育所、緑丘保育所 小敷谷保育所、原市南保育所、上平保育所、大谷保育所、商工会館
状況調査	(旧)シルバー人材センター大谷事務所、(旧)つくし学園
統廃合	—
除却	(旧)上尾市西地域福祉センターほほえみ
単独計画の遂行	瓦葺ふれあい広場、健康プラザわくわくランド、小学校・中学校 西貝塚環境センター、上尾伊奈斎場つつじ苑

①	○	第3期実施計画					第4期実施計画(暫定)					費用推計(単位:千円)				
		令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)					
②	期中取組み概要	取組み	スケジュール ○:開始 ⇒ ●:終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…⑦			
	老朽化対策	検討	○		●											30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…⑧(①×0.89)
③	竣工年	〇〇〇〇年	判断				○	●								⑧
④	構造	RC	設計						○	●						⑨
⑤	使用年数到来年	〇〇〇〇年	実施							○	●					

- ①施設名 … 対象となる施設名を記載しています。
- ②期中取組み概要 … 『上尾市公共施設等総合管理計画』の「マネジメントの方向性」に沿って、第3期実施計画期間内(令和8~12年)に取り組む内容を記載しています。
- ③竣工年 … 対象となる施設の竣工年を記載しています。
- ④構造 … 対象となる施設の構造を記載しています。SRC:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC:鉄筋コンクリート造、S:鉄骨造
- ⑤標準使用年数到来年 … 対象となる施設を標準的に使用する目安の年数を記載しています。
- ⑥アクションプランスケジュール … 第3期実施計画期間内(令和8~12)年度に実施する具体的な手順の内容(アクションプラン)を記載しています。10年間で設定しているアクションプランの全体像を把握するために、次期計画の第4期実施計画を記載しています。アクションプランの内容は、以下のとおりです。



- ⑦長寿命化した場合の更新費用 … 『上尾市公共施設等総合管理計画』の計画期間内【平成28(2016)~令和37(2055)年度】に対象となる施設を、長寿命化をして、現行の規模で維持し続けると仮定した場合に必要な費用を記載しています。計算式は、『上尾市公共施設等総合管理計画』の「公共建築物の更新等費用の見通し」(13ページ参照)を基にしています。なお、複合施設の場合は、費用を建物の床面積で按分しています。
- ⑧マネジメント実施時更新費用 … 『上尾市公共施設等総合管理計画』において、公共施設マネジメントの目標値(14ページ参照)を「公共建築物は、30年間で経費を11%削減する。」と定めていることから、「長寿命化した場合の更新費用」の89%の金額を、公共施設マネジメント実施時の更新費用として記載しています。
- ⑨マネジメント実施による効果額 … 「長寿命化した場合の更新費用」から、「マネジメント実施時更新費用」を差し引いた金額を、公共施設マネジメントを実施したことによる効果額として記載しています。

■公共建築物管理実施計画行程表

			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）						
○市役所庁舎第三別館			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）	
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①	
老朽化対策		検討						○	.....	●			379,798
		企画・調査								○	.....	●	
竣工年	1979年	判断									○	●	338,020
構造	RC	設計										○	マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2039年	実施												41,778
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）						
○東消防署原市分署			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）	
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①	
老朽化対策		検討						○	.....	●			207,142
		企画・調査								○	.....	●	
竣工年	1979年	判断									○	●	184,356
構造	RC	設計										○	マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2039年	実施												22,786
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）						
○図書館本館			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）	
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①	
大規模改修		検討											859,280	
		企画・調査												
竣工年	1981年	判断											764,759	
構造	RC	設計	○	.....	●								マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2041年	実施				○	.....	●					94,521
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）						
○図書館上尾駅前分館			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）	
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①	
機能移転		検討											77,485	
		企画・調査												
竣工年	1987年	判断											68,962	
構造	RC	設計											マネジメントの実施による効果額…①-②	
使用年数到来年	2047年	実施	○	.....	●								8,523

■公共建築物管理実施計画行程表

			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○図書館平方分館			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○	●									247,318
		企画・調査		○	●								30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1974年	判断			○	●						220,113	
構造	RC	設計					○	●				マネジメントの実施による効果額…①-②	
使用年数到来年	2034年	実施						○	●			27,205	
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○原市集会所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○	●									108,531
		企画・調査			○	●							30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1975年	判断					○	●				96,593	
構造	S	設計						○	●			マネジメントの実施による効果額…①-②	
使用年数到来年	2035年	実施								○	●	11,938	
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○群吉集会所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討				○	●						149,712
		企画・調査							○	●			30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1978年	判断								○	●	133,244	
構造	S	設計									○	●	マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2038年	実施										16,468	
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○原市資料室			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
機能移転		検討					○	●					38,400
		企画・調査							○	●			30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1979年	判断								○	●	34,176	
構造	RC	設計									○	●	マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2039年	実施										4,224	

■公共建築物管理実施計画行程表

			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○原市第二学童にこここクラブ			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要	取組み	スケジュール	○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策	検討												84,339
	企画・調査	●											30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1972年	判断		○	●								75,062
構造	RC	設計			○	●							マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2032年	実施				○	●						9,277
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○原市第三学童保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要	取組み	スケジュール	○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策	検討												41,888
	企画・調査	●											30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1972年	判断		○	●								37,280
構造	RC	設計			○	●							マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2032年	実施				○	●						4,608
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○大石南小学童保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要	取組み	スケジュール	○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策	検討	●											168,319
	企画・調査	○			●								30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1974年	判断				○	●						149,804
構造	RC	設計				○	●						マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2034年	実施						○	●				18,515
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○上平北小学童保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要	取組み	スケジュール	○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
機能移転	検討												21,601
	企画・調査												30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1981年	判断											19,225
構造	RC	設計											マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2041年	実施	○	●									2,376

■公共建築物管理実施計画行程表

			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○西小なかよし児童クラブ			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討		○	.....	●							42,214
		企画・調査				○	.....	●					30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1976年	判断						○	.....	●			37,570
構造	RC	設計							○	.....	●		マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2036年	実施									○	.....	4,644
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○今泉小学児童保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討		○	.....	●							34,759
		企画・調査				○	.....	●					30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1976年	判断						○	.....	●			30,936
構造	RC	設計							○	.....	●		マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2036年	実施									○	.....	3,823
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○あたご保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討											600,429
		企画・調査	○	.....	●								30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1973年	判断		○	.....	●							534,382
構造	S	設計			○	.....	●						マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2032年	実施					○	.....	●				66,047
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○緑丘保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○	.....	●								146,319
		企画・調査			○	.....	●						30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1975年	判断					○	.....	●				130,224
構造	RC	設計						○	.....	●			マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2035年	実施								○	.....	●	16,095

■公共建築物管理実施計画行程表

			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○小敷谷保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○ ●										131,528
		企画・調査	○ ●										30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1975年	判断	○ ●										117,060
構造	RC	設計	○ ●										マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2035年	実施	○ ●										14,468
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○原市南保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○ ●										112,739
		企画・調査	○ ●										30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1976年	判断	○ ●										100,338
構造	RC	設計	○ ●										マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2036年	実施	○ ●										12,401
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○上平保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○ ●										161,400
		企画・調査	○ ●										30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1978年	判断	○ ●										143,646
構造	RC	設計	○ ●										マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2038年	実施	○ ●										17,754
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○大谷保育所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討	○ ●										130,231
		企画・調査	○ ●										30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1974年	判断	○ ●										115,906
構造	RC	設計	○ ●										マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2034年	実施	○ ●										14,325

■公共建築物管理実施計画行程表

			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○上平防犯連絡所			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
運営見直し		検討	○	●									16,991
		企画・調査											30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1977年	判断											15,122
構造	木造	設計											マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2027年	実施											1,869
			第3期実施計画					第4期実施計画（暫定）					
○商工会館			令和8年 (2026年)	令和9年 (2027年)	令和10年 (2028年)	令和11年 (2029年)	令和12年 (2030年)	令和13年 (2031年)	令和14年 (2032年)	令和15年 (2033年)	令和16年 (2034年)	令和17年 (2035年)	費用推計（単位：千円）
期中取組み概要		取組み	スケジュール ○：開始 ⇒ ●：終了										30年間に 長寿命化した場合の費用…①
老朽化対策		検討				○	●						302,543
		企画・調査						○	●				30年間にマネジメントを 実施した場合の費用…②(①×0.89)
竣工年	1978年	判断							○	●			269,263
構造	RC	設計									○	●	マネジメントの実施による効果額…①-②
使用年数到来年	2038年	実施											33,280

第3期 上尾市公共建築物管理実施計画

令和8年（2026年）3月策定

上尾市行政経営部施設課

〒362-8501 埼玉県上尾市本町3-1-1

電話：048-775-5115

F A X：048-775-9819

E-mail：s58000@city.ageo.lg.jp