

変更理由書

(発注担当課：みどり公園課)

1 工 事 名 : 鴨川中央公園トイレ更新工事

2 工事場所 : 上尾市中妻五丁目地内

3 工 種 : 建築
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 6 年 1 0 月 1 日から 令和 7 年 3 月 2 8 日まで	令和 一年 一月 一日から 令和 一年 一月 一日まで
契 約 金 額 (税 込)	1 6 , 6 4 3 , 0 0 0 円	1 6 , 7 8 2 , 7 0 0 円
工 事 概 要	II-1 共通仮設費積上 鉄板敷養生 65.0m ² III 現場管理費 a 発生材処分費等 1式 (産廃処分コンクリート類 0.3m ³) b リース料等 1式 (尿汲み取り費 2台) 建築設備工事 2. 解体工事 1式 5. 躯体コンクリート・型枠工事 1式 6. トイレ本体工事 1式 — 機械設備工 2. 屋外排水設備工事 1式 (硬質塩化ビニル管・埋設シート17.8m、 塩ビ桝100-150 90 L 2.0個) —	II-1 共通仮設費積上 鉄板敷養生 55.7m ² III 現場管理費 a 発生材処分費等 1式 (産廃処分コンクリート類 2.5m ³ 、 外構工事 コンクリート類 3.9m ³) b リース料等 1式 (し尿汲み取り費 4回) 建築設備工事 2. 解体工事 1式 5. 躯体コンクリート・型枠工事 1式 6. トイレ本体工事 1式 (背もたれ (ハートタイプ) 1式) 機械設備工 2. 屋外排水設備工事 1式 (硬質塩化ビニル管・埋設シート17.5m、 塩ビ桝100-150 90 L 1.0個、 塩ビ桝100-150 45 L 2.0個)

5 変更理由

- ・現地立会の結果、鉄板敷養生の敷設面積が狭くなったため、減とする。
- ・し尿汲み取り回数を実績に合わせて増とする。
- ・掘削の結果、既設便所の基礎根入れが想定以上に深かったこと、外構工事のコンクリート発生材処分に計上漏れがあったことから、発生材積み込み・運搬・廃材処分を増とする。
- ・躯体コンクリートの配合について、ユニットトイレメーカーとも協議し、経済性及び施工性の観点から仕様変更する。
- ・落札者決定後に市民団体より多目的トイレ大便器に背もたれ設置要望があり、市民サービス向上の観点から、施工者としても設置すべきであると判断し検討した結果、別途工事で設置するよりも本工事で追加設置することが経済的に有利であるため、変更する。
- ・排水管路の掘削中、電気引込柱基礎が出現したことから、排水管路迂回のため、管路長及び塩ビ桝の形状と数量を変更する。