

変更理由書

(発注担当課：西貝塚環境センター)

- 1 工 事 名 : 上尾市健康プラザわくわくランド空調用熱交換器他修繕工事
 2 工事場所 : 上尾市健康プラザわくわくランド
 3 工 種 : 管工事
 (建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 6年 7月 4日から 令和 7年 1月 31日まで	令和 一年 一月 一日から 令和 一年 一月 一日まで
契 約 金 額 (税 込)	金4,257,000円	金3,949,000円
工 事 概 要	①— ② (4)付帯工事費 ・混合廃棄物積込み 2.5 m ³ ③ 4.発生材処理費 混合廃棄物 2.5 m ³	①<変更 1> (3)HEX-A-3 床暖房用熱交換器配管交換費 内、施工範囲延長 ・配管施工範囲を 0.6m から 0.8m に増 ・配管保温範囲を 1m から 1.2m に増 ②<変更 2> (4)付帯工事費 ・混合廃棄物を 0 m ³ にし、 ・発生材積込み 0.07 m ³ を追加 ③<変更 3> 4.発生材処理費 混合廃棄物を 0 m ³ にし、 金属くず 0.07 m ³ を追加

5 変更理由

<変更1>

床暖房用熱交換器付属のバルブを交換、通水後、バルブの取付け部から水が滲んでいた。
 バルブを取外し、配管のねじ部を磨いたところ、約 2 ミリメートル(mm)の穴が見受けられた。
 接続部のねじ部に穴が開いていると、バルブを取付けた時の密封性が不十分なため、配管の交換が必要となった。
 このままでは正常な操業の実現が不可のため、工事を追加する。

<変更2>

発生材処理量が減になったため、作業量の見直しを行い減額する。

<変更3>

発生材処理量の減および、混合廃棄物から金属ごみに変更したため減額する。
 当初契約と分離して履行することが著しく困難なため、変更契約とします。