

公募型プロポーザル方式による選定結果について

1 業務概要

- (1) 件名 上尾市図書館本館改修設計業務
- (2) 契約期間 契約締結日から令和8年3月31日まで
- (3) 契約上限額 58,190,000円（消費税および地方消費税相当額を含む）

2 選定した契約候補者

株式会社青木茂建築工房

3 公募期間 令和7年3月26日から令和7年4月11日まで

4 評価基準

	項目	評価項目	評価の観点	配点
1	会社概要	- 経営能力 - 支援体制 - 業務受託実績	- 事業者の経営の安定水準（経常収支）は十分な水準にあるか【R3～R5】 - 本業務への支援体制は十分に設けられているか - 公共施設の改修計画および設計業務の実績の件数や種類はどのようなものか【過去10年度間（H26～R5）】	30点
2	工法 ・建設	- 長寿命化の水準 - 閉架書庫の改善 - 環境配慮 - 建設コストの適正	- 長寿命化の達成するための手法は優れているか。 - 地下（現閉架書庫）の構造の解消により施設全体の収容能力がどう見直されるか - 環境に配慮された提案であるか - 提案に盛り込まれている建設コスト（想定工事費）は価格の競争性で見た場合、どの水準にあるか。	35点
3	施設・サービス	- 新たな機能・設備 - レイアウト・ゾーニング - ランニングコストの抑制	- 現図書館に無い、または不足している機能や設備が盛り込まれているか - レイアウト・ゾーニングはどのようなものか - ランニングコストの抑制が図れているか	25点
4	事業経費		満点(5点)×(提案価格のうち最低価格/自社の提案価格)	5点
5	プレゼンテーション	本業務への意欲	本業務への意欲が感じられるものであるか	5点
	合計			100点

5 評価を行った日（評価委員会開催日）

令和7年5月23日

6 評価を行った事業者（五十音順）

株式会社青木茂建築工房

株式会社エーシーエ設計

株式会社土屋建築研究所 埼玉支所

株式会社松下設計 全4者

	順位点								最終 順位
	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	合計	
A 社	1 点	1 点	1 点	1 点	2 点	1 点	2 点	9 点	1 位
B 社	2 点	2 点	2 点	2 点	1 点	2 点	1 点	12 点	2 位
C 社	3 点	3 点	3 点	3 点	3 点	3 点	3 点	21 点	3 位
D 社	4 点	4 点	4 点	4 点	4 点	4 点	4 点	28 点	4 位

7 評価の結果（評価委員の順位点）

※順位点は、評価委員ごとに1位を1点、2位を2点というように付けています。

順位点の合計が最も少ないA社が、契約候補者となります。

8 担当部署

上尾市 教育総務部 図書館

電 話 048-773-8521(直通)