

上尾市文化センター管理保守点検等業務一覧

	業務名称	管理項目	業務内容
1	機械設備管理業務	日常点検 定期点検	機械設備等の運転・監視・点検などの危機管理、環境衛生管理（通年）、空調設備保守点検（年4回）
2	自家用電気工作物保安管理業務	日常保守管理 定期点検	需要設備の月次点検、法定点検（年1回）
3	昇降機保守点検業務	日常保守管理 定期点検	月次点検、法定点検（年1回）
4	自動ドア保守点検業務	日常保守管理 定期点検	自動ドア保守点検業務（年4回）
5	車椅子用昇降機保守点検業務	日常保守管理 定期点検	車椅子用昇降機保守点検（年4回）
6	構内交換電話設備保守点検業務	日常保守管理 定期点検	構内交換電話設備保守点検業務（年2回）
7	舞台管理業務	舞台運営 日常保守管理	舞台催物運営及び連絡調整、舞台設備の日常管理業務（通年）
8	舞台音響設備保守点検業務	日常保守管理 定期点検	舞台音響設備保守点検業務（年2回）
9	舞台機構装置保守点検業務	日常保守管理 定期点検	舞台吊物装置保守点検業務委託（年4回）
10	舞台照明機器保守点検業務	日常保守管理 定期点検	舞台照明機器保守点検業務（年2回）
11	映像設備保守点検業務	日常保守管理 定期点検	DLP プロジェクター、大ホール及び小ホールの ITV 設備（年2回）
12	ピアノ保守点検業務	日常保守管理 定期点検	大ホール及び小ホールに設置しているピアノの調律・点検業務（年2回）

	業務名称	管理項目	業務内容
13	清掃業務	日常清掃 定期清掃	常時、施設及び施設敷地内を衛生的で快適な環境を維持するための業務（通年） ※詳細は業務仕様書を参照
14	警備業務	防犯	夜間有人警備（通年）及び有人警備時間帯を除く、機械警備による防犯・火災監視業務（通年。ただし、閉館時及び休館日に限る。） ※詳細は業務仕様書を参照
15	非常放送設備及び消防設備保守点検業務	日常保守管理 定期点検	機器点検（年１回）、総合点検（年１回）
16	非常用発電機保守点検業務	日常保守管理 定期点検	機器点検（年１回）、総合点検（年１回）、定期点検（年２回）
17	植栽管理業務	除草、剪定	高木・低木・生垣の剪定、施肥（適時）
18	建築物及び建築設備定期点検業務	定期点検	法定点検（年１回）