

## 変更理由書

(発注担当課：施設課)

1 工 事 名 : 大谷公民館空調設備更新工事

2 工事場所 : 上尾市立大谷公民館

3 工 種 : 管工事  
(建設業法上の29分類)

## 4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 5 年 7 月 3 日から 令和 5 年 1 2 月 2 8 日まで	令和 - 年 - 月 - 日から 令和 - 年 - 月 - 日まで
契 約 金 額 ( 税 込 )	3 6 , 6 3 0 , 0 0 0 円	3 9 , 0 5 0 , 0 0 0 円
工 事 概 要	① <u>機械設備工事</u>  ② <u>機械設備工事</u>  ③ <u>電気設備</u>  ④ <u>建築工事</u>	① <u>機械設備工事</u> 定流量弁作業項目変更  ② <u>機械設備工事</u> 三方弁廻り配管、バルブ類数量変更  ③ <u>電気設備工事</u> 電気設備器具類取外し・再取付数量の変更  ④ <u>建築工事</u> 天井点検口の数量変更

## 5 変更理由

請負契約締結後、契約(特記)に基づく現場詳細調査(天井隠蔽部調査、既存機器調査)を実施したところ、変更が生じたもの。

- ① 既存定流量弁が腐食し錆が固着しており、設計書のとおり再取付しても仕様を満たすことが不可能な定流量弁について撤去・新設とした。
- ② 三方弁廻りの配管、弁類の腐食があり、腐食が著しい物に限り撤去・新設とした
- ③ ①、②の変更に伴い電気設備機器の取外し・再取付数量を変更した。
- ④ 天井内部のダクト、梁の形状から将来的なメンテナンス性を考慮して天井点検口の数量を変更した。