

変更理由書

(発注担当課：施設課)

- 1 工 事 名 ： 平方幼稚園解体工事
- 2 工事場所 ： 上尾市立平方幼稚園
- 3 工 種 ： 建築一式工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 5 年 7 月 7 日から 令和 5 年 1 0 月 2 7 日まで	—
契 約 金 額 (税 込)	36, 300, 000円	35, 673, 000円
工 事 概 要	① 解体工事 ・アスベスト含有建材 天井仕上げ材 (レベル3) 壁仕上げ材 (レベル3) 屋根アスファルトフェルト (レベル3) 煙突断熱材 (レベル2) レベル2 建材撤去養生 ② 外構整備工事 ・アスファルト舗装補修 ③ 発生材数量 ・コンクリートがら・がれき類：187m ³ ・木類：60m ³ ・混合廃棄物：17m ³	① 解体工事 ・アスベスト含有建材 壁仕上げ材 (レベル3) 煙突断熱材 (レベル3) ② 外構整備工事 ・アスファルト舗装新設 ③ 発生材数量 ・コンクリートがら・がれき類：252m ³ ・木類：88m ³ ・混合廃棄物：28.4m ³

5 変更理由

- ① 着工後のアスベスト含有建材調査の結果、アスベスト含有建材が当初設計見込み数量よりも減ったため減となった
- ② 着工後の詳細調査の結果、アスファルト舗装の不陸が著しい為、舗装の補修から舗装を路盤共新設する方針とし、工程が増えたため増となった。
- ③ 建物解体後発生材のマニフェストを確認した結果、発生材数量が当初設計見込み数量よりも増えたため、積込み、運搬、処分費が増となった