

変更理由書

(発注担当課：施設課)

- 1 工 事 名 : 大谷公民館冷温水発生機更新工事
- 2 工事場所 : 上尾市立大谷公民館
- 3 工 種 : 管工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 5年 1 1月 8日から 令和 6年 3月 2 9日まで	令和 - 年 - 月 - 日から 令和 - 年 - 月 - 日まで
契 約 金 額 (税 込)	6 1 , 6 0 0 , 0 0 0 円	6 0 , 7 8 6 , 0 0 0 円
工 事 概 要	① <u>空調設備工事</u> ② <u>電気設備工事</u>	① <u>空調設備工事</u> 機器搬出入(揚重機)方法の変更 ② <u>空調設備工事</u> 冷温水配管の仕様変更 ③ <u>電気設備工事</u> 制御ケーブル既存再利用に伴う作業内容の変更

5 変更理由

請負契約締結後、契約(特記)に基づく現場詳細調査(配管調査，既存機器調査)を実施したところ、変更が生じたもの。

① 大谷公民館駐車場利用者の利便性及び搬出入作業効率化を考慮して搬出入用重機的能力及び設置場所を変更した。

② 既設冷温水配管の保温を撤去したところ、既設冷温水配管の口径が 125A であることが確認できた。設計で見込んでいた口径(65A)を採用すると、ファンコイル室内機に必要な流量を送ることが出来ないことが確認出来た為、新設冷温水配管の口径を 65A から 125A に変更した。

③ 新たに集中リモコン及び制御ケーブルを新設することなく、既存の中央監視装置に機能を取込むことが可能と判断できたため、ケーブル撤去・新設作業を中止した。